

## APPARTEMENT

A la frontière de Woluwe-Saint-Lambert, agréable appartement 1 chambre de 51 m<sup>2</sup> avec terrasse, à rafraichir et composé: d'un hall d'entrée, d'un séjour de 20 m<sup>2</sup>, d'une cuisine équipée de 8 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 14 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain et d'une toilette, d'une spacieuse terrasse de 11 m<sup>2</sup> ainsi que d'une cave. Chauffage central 2017. Ascenseurs aux normes, Terrasses et toitures rénovées. Charges : 112 euros/mois comprenant eau chaude et froide, chauffage, frais des communs, assurances, ascenseur + Fonds de réserve : 45 €/mois. Peb : D-. Infos et visites: UNIQUEMENT via info@millenium-immobiliere.be.



Votre contact: Thierry Selan  
+32 475 27 18 32 • thierry\_selan@millenium-immobiliere.be

### Pièces

**Nombre de pièces:** 4  
**Nombre de chambres:** 1  
**Nombre de salles de bain:** 1  
**Nombre de WC:** 1  
**Cuisine:** Équipée

### Surface

**Surface séjour:** 20 m<sup>2</sup>  
**Surface terrasse:** 11 m<sup>2</sup>

### Autre

**Année construction:** 1976  
**Ancienneté:** plus de 20 ans  
**Chauffage:** Collectif  
**Chauffage (Source):** Chauffage au gaz  
**Vitrage:** simple  
**Huisserie:** Aluminium

### Conditions Financières

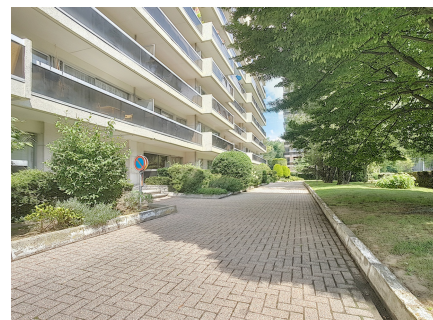
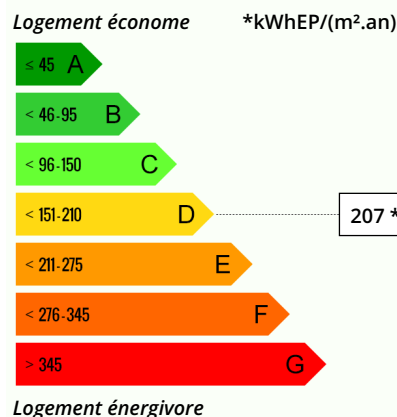
**Provision / mois:** 158,21 €

### Situation

**Étage:** 4 sur 8  
**Standing:** Moyen  
**Exposition:** Nord-Ouest  
**Vue:** dégagée

### Détail des pièces

Libellé	Surf.	Étage
Cuisine	8,5 m <sup>2</sup>	4
Chambre	14 m <sup>2</sup>	4
Salle de bain	4 m <sup>2</sup>	4
Toilette	1,5 m <sup>2</sup>	4
Hall d'entrée	2,5 m <sup>2</sup>	4
Séjour	20 m <sup>2</sup>	4



### MILLENIUM IMMOBILIÈRE

110 rue Colonel Bourg - bte 4 - 1030 SCHAERBEEK

**Téléphone:** +32 2 733 30 71 •

**e-mail:** info@millenium-immobiliere.be • **Site:** www.millenium-immobiliere.be

**Référence:** 20569

Les données personnelles communiquées à l'agent immobilier pendant l'exécution de sa mission par la personne à laquelle ce dernier aura communiqué des renseignements précis et individualisés sur l'immeuble objet de sa convention, peuvent, à l'issue de la mission être communiquées au propriétaire du bien conformément à l'article 2.7° de l'AR du 12.01.2007. Si le titulaire des données personnelles y a donné son consentement, les données transmises pourront être utilisées ultérieurement par l'agence pour l'informer de biens susceptibles de l'intéresser. Toutes les informations utiles sur le droit d'accès, de rectification, d'effacement, de regard, de correction, de portabilité & de modification des données personnelles confiées peuvent être consultées à l'adresse suivante : www.millenium-immobiliere.be Les informations mentionnées dans le présent document sont communiquées de bonne foi. Elles sont cependant purement indicatives et non contractuelles.